

MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES, NASHIK

INFRASTRUCTURE DETAILS

This Annexure to be verify at time of inspection by assessors

ALL SUPPORTING DOCUMENT POINT WISE IN CLEAR VISBLE MUST BE UPLOAD ON WEB SITE

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
College			
1	<p>(All document must be available on web site)</p> <p>Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).</p>	Yes	Adequate
2	Total constructed area of college building Attached Completion Certificate with Map		
	<p>(I) Administrative Section: Total Area 03 ACRES sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cum Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.</p>	Yes	Adequate
	<p>(II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls .06 b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids. - Yes c) Total area for lecture Halls 5640 sq. ft</p>	Yes	Adequate
	<p>(III) Seminar or Conference or Examination Hall for Nursing: a) Total Area 3060 .Sq.ft. b) Total Seating Capacity . 250 c) Audio / Video System and Other Facilities. Yes</p>	Yes	Adequate
	<p>(IV) Library: - (Evidences to be attached) a) Total Area: 2400 sq.ft. Total No. of Books.1407. Distribution of books. 25. Capacity of Reading Hall: - for Students 90 for Teachers .20 No. of Scientific Journals 12 No. of News Papers/Research Journals 02 Photo Copier Machine. . 03 Drinking water & Washrooms. Yes</p>	Yes	Adequate
	<p>b) Digital Library: No. of Computers 10 . Internet Facility - Yes. Speed: - 10mbps</p>		
	(V) Teaching Departments:		
	<p>There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments 05 Departmental Area, 1240 sq ft No. of Books/ Charts / Models / Specimens (dry and wet) / Museum in each department information to be uploaded on college website.</p>	Yes	Adequate
	<p>(VI) Laboratories: - Laboratories: As per MSR (6640 Sq. Ft.) Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (1500 sq. Ft.), CHN (900 Sq. ft.), Nutrition (900Sq.ft.), OBG and Pediatric (900Sq.ft.), Pre-Clinical Science (900Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (900Sq.ft.), Computer Lab (1500Sq.ft.), with 1:5 computer as per Intake capacity, AV Aids, well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms</p>	Yes	Adequate

<p>(VII) Auditorium: - (As per MSR) Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids.</p> <p style="text-align: center;">OR</p> <p>Multipurpose Hall: - College of Nursing should have own multipurpose hall</p>	Yes	Adequate
---	-----	-----------------

	<p>(VIII) Canteen and Kitchen Facility: - attached certificate [Note: Verify Canteen Facility & Hygiene is monitored as per MUHS Circular No.18/2019 dated 19/03/2019.]</p>	Yes	Adequate
	<p>(IX) Common Rooms: Is separate common rooms for boys and girls available (Specify seating capacity)</p>	Yes	Adequate
3	<p>University Examination Infrastructure: Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – 1, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination Hall with benches, Parking Facility for vehicle, Guest house facility</p>	Yes	Adequate
4	<p>Other facilities: Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility</p>	Yes	Adequate
5	<p>Hostel facility: Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.</p>	Yes	Adequate
Hospital attach Relevant Document on web site			
6	<p>Hospital Details</p>	Details on College Website	Adequate
	<p>Name of the Hospital: Sai Multispecialty Hospital Washim</p>	Yes	Adequate
	<p>Address: In Front of Old Zilha Parishad , Washim</p>		
	<p>Telephone No.:</p>		
	<p>Bed Strength: 140</p>		
	<p>Distance of Hospital from the College to which it is attached (in kms)</p>	Attached	Adequate
	<p>Number of beds registered as per BNH Act (attach certificate on web site)</p>	Yes	Adequate
7	<p>I Total constructed area of Hospital Building as per MSR attach completion certificate and blue print (47640 Sq.mtr. / Sq.ft.) Whether the Hospital is Owned by the College</p>	Yes/No	Adequate
	<p>II. Hospital Administration Block as per MSR (Superintendent room, Deputy Superintendent room, medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)</p>	Yes	Adequate
	<p>III. Out–Patient Departments (OPD) as per MSR Total Area of OPD Complex 6800. Sq.ft. No. of OPD's 260 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.</p>	Yes	Adequate
	<p>IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR Total Area of IPD Complex 11700 Sq.ft. No. of IPD Department- 07. Bed Distribution 140 Copy Attached. Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.</p>	Yes	Adequate
	<p>V. Operation Theatres Block as per MSR Total Area of OT Block .5400 sq.ft. No. Of OTs available 04 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.</p>	Yes	Adequate
	<p>VI. Casualty Facilities State Government Permission Letter attach copy on web site</p>	Yes	Adequate

VII. Central Clinical Laboratory details (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Microbiology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be Provided.	Yes	Adequate
VIII. Radiology or Sonography Section: - :- (all Relevant information on hospital letter head to be uploaded on web site) Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes	Adequate
IX. Labor Room: - Average Deliveries conducted annually/Monthly/ Daily as per Birth record maintained by hospital: - (information to be available on web site)	Yes	Adequate

BASIC DETAILS ABOUT INFRASTRUCTURE CHECK LIST

PARTICULAR TO BE VERIFY BY ASSESSOR	YES / NO	Remark
Certified Copy of Location Of College Building Address by Government authority (Search Report) to be uploaded at website	YES	
Certified Copy of Location Of Hostel Building Addressed by Government authority (Search Report) to be uploaded on website	YES	
Is Separate College Building Not Available {Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation} to be uploaded on website	YES	
Is Separate Hostel Building Available {Attach resolution of Trust /owner for Area Allocation} to be uploaded at website	YES	
Authorized Building Plan approved by Competent Authority to be uploaded at website	YES	
Availability of Building Completion (College / Hostel) Certificate by Competent Authority to be uploaded at website	YES	
Lease or Rent Agreement of College if Required to be uploaded at website	Y	
Provision of Fire Safety Measure as per standard norms of Government	Y	
Fire Safety Certificate for College, Hostel and Hospital to be uploaded at website	Y	
General Student Safety Measures done in Building as per norms	Y	
Provision for facility Physically Challenged Students	Y	
OTHER INFRASTRUCTURAL PROVISIONS	YES/NO	REMARK
Playground (Playground should be spacious for outdoor sports like volleyball, football, badminton and for athletics)	Yes	
Provision for Physical Teacher for Student in College and Hostel	Yes	
Garage (Garage should accommodate a 50 seated vehicle)	Yes	
Gymnasium Facility to be uploaded on website	Yes	

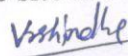
Any Other Remarks (Please Specify) :

Here by I declare all relevant document uploaded are clear and visible on web site are true as per my best knowledge: -

Date: -07/01/2026

Chairman of LIC

Member Of LIC


Principal
Rajshree Shahu College of Nursing, Washim-444505
 Dean, Principal Stamp & Signature

Member Of LIC

अहवाल दिनांक : 21/10/2023



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- काकडदाती
(531190)

तालुका :- वाशिम

जिल्हा :- वाशिम

ULPIN : 22504017280

गट क्रमांक व उपविभाग : 43/1

22504017280

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे, आर.चौ.मी	138	लक्ष्मण नारायण मादसवार	0.20.00	0.26		(2465)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	[178]	[सुमन दत्तात्रय जोगदंड]				(2424)	
जिरायत	3.05.00	631	हुनुमान आत्माराम सारसकर	0.60.00	0.79	(971)	इतर अधिकार
बागायत		727	म एजाज म पाश	0.01.00	0.01	(11111)	बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण
एकुण ला.यो. 3.05.00		[1064]	[म इकबाल अ करीम]	0.02.00	0.03	(2481)	सुमन जोगदंड यांनी केनरा बँक यास 63000 रु गहाण दिली (1073)
क्षेत्र		[1155]	[विद्या शालिग्राम जयस्वाल]			(2127)	अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील)
ब) पोट-खराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)		1160	दिपक लक्ष्मण गाडे	0.09.00	0.12	(2117)	अर्जदार सुमन दत्तात्रय जोगदंड यांनी मा तहसीलदार वाशीम यांचेकडील आदेश क्र
वर्ग (अ)	0.51.00	[1213]	[चंद्रकांत किशनलाल सोडा]			(2198)	रामाक एनएपी-34/काकडदाती/14/2015-2016 दि. 22.03.2017 नुसार स न 43/1 व 43/2 मधील
वर्ग (ब)		[1225]	[म इब्राहीम महमद झान]	0.01.00	0.01	(3338)	जमीन निवासी प्रयोजनासाठी अकृषिक केली.
एकुण पो.ख. 0.51.00		[1236]	[अरुण महादेवराव घनवहादुर]	0.02.00	0.03	(3561)	सदर आदेशानुसार त्यामध्ये 1 ते 21 असे एकूण
एकुण क्षेत्र 3.56.00		1498	पवन रामप्रसाद अग्रवाल	0.02.00	0.03	(3561)	21 प्लॉट टाकण्यात आले. सदर प्लॉट हे 2
(अ+ब)		1501	शेख शब्बीर शेख कादर	0.01.00	0.01	(2117)	गटातील क्षेत्र कमी करून पाडण्यात आलेले
आकारणी 4.00		[1523]	[मयन रमेश डवळे]	0.07.00	0.09	(2541)	असल्यामुळे त्यास गावातील नवीन स न 56 हा
जुडी किंवा विशेष			[मयोज रामदास आदाम]			(2541)	देण्यात आला व त्यामध्ये उक्त 1 ते 21 प्लॉट
आकारणी			सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0		टाकण्यात आले (2068)
		1596	राजेश हरीलाल गोरुले			(2198)	इतर
			पुरुषोत्तम सिताराम पुण्ये			(2198)	2 बोअरवेल राजेश हरीलाल गोरुले यांच्या पूर्ण
			पुजा पुरुषोत्तम पुण्ये			(2250)	मालकीचे आहेत (2227)
			सामाईक क्षेत्र	1.21.00	1.44		[बोजा - सहकारी सोसायटी इकराया (3208)
		1620	विठ्ठल भगवान भीयर	0.02.00	0.03	(2465)	[समुद्री चांगरी व ग्रामीण सह पात संस्था
		1621	विठ्ठल नारायण वन्हाडे	0.01.00	0.01	(2465)	वाशीम यास सुमन दत्तात्रय जोगदंड यास
		[1667]	[विनय मदनलाल बाज]	0.12.00	0.16	(2585)	२५०००० रु गहाण दिली] (3208)
		[1691]	[अकील अहमद अब्दुल शकील]	0.02.00	0.03	(2574)	अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील)
		[1694]	[महिदाखातून अब्दुल शकील]	0.02.00	0.03	(2574)	अर्जदार राजेश हरीलाल गोरुले यांनी मा.
		1714	दत्ता बळीराम वन्हाडे	0.01.00	0.01	(2313)	तहसिलदार वाशिम यांच्याकडील आदेश क्र. रा.
		1716	पंढरी गोविंदा ढोबळे			(2313)	मा. क्र. आर. टी. एस्.-34/काकडदाती/43/2018-
			दत्ता गोविंदा ढोबळे			(2313)	2019 (3572)
			सामाईक क्षेत्र	0.20.00	0.26		प्रलंबित फेरफार : नाही.
		1717	मलकाबी रहिमखा			(2313)	शेवटचा फेरफार क्रमांक : 3661 व दिनांक :
			महेमुदखा मस्तानखा			(2313)	03/06/2022
			साहेराबनो इलियाजखा			(2313)	
			तोकिरबी मस्तानखा			(2313)	
			ताहेराबनो सै एजाज			(2313)	
			अलीयारखा मस्तानखा			(2313)	
			सामाईक क्षेत्र	0.01.50	0.02		
		1787	रघुनाथ भगवान अंधारे	0.02.78	0.70	(2424)	
		1851	अतिश गुलाबराव राऊत	0.02.00	0.03	(2481)	
		1854	मंगल विशाल सांगळे			(2585)	
			विशाल रामभाऊ सांगळे			(2585)	
			सामाईक क्षेत्र	0.19.00	0.25		
		1910	प्रभाकर सखाराम दिवटे	0.04.00	0.05	(2574)	
		1973	फरक खाता	0.33.22	0.45	0.51.00	(3563)
		2308	सतीश गुलाबराव राऊत	0.01.50	0.01		(3338)
		[2402]	[विठ्ठल भगवान भीयर]	0.02.00	0.03		(3563)
		[2403]	[विठ्ठल नारायण वन्हाडे]	0.01.00	0.01		(3563)
		2422	शेख करीम शेख लड्डे	0.01.00	0.01		(3563)
		2423	नसरीनबानु अब्दुल अलीम	0.01.00	0.01		(3563)
		2601	शमीमबेगम अरमाखा	0.01.00	0.05		(1258)

Principal

Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

President / Secretary

Rajashri Shahu Bahudoshiya Arogya 21-Oct-23

Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon

Dist. Washim (MH) R.N. 10434

गाव :- काकडदाती
(531190)

तालुका :- वाशिम

जिल्हा :- वाशिम

ULPIN : 22504017280 गट क्रमांक व उपविभाग : 43/1

22504017280

जुने फेरफार क्र. (971)(1054)(1191)(1234)(1265)(1810)(2006)(2025)(2026)(2068)(2117)(2126) (2127)(2132)(2198)(2238)(2250)(2256)(2270)(2282)(2283)(2295)(2313)(2332)(2343)(2357) (2424)(2465)(2481)(2541)(2574)(2585)(2658)(3338)(3406)(3559)(3561)(3563)(3661)(1111)	सीमा आणि भुमापन चिन्हे :
--	--------------------------

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- काकडदाती (531190)

तालुका :- वाशिम

जिल्हा :- वाशिम

गट क्रमांक व उपविभाग : 43/1

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
2023-24	खरीप	138*	मिश्र	तूर	०.२००		विहिर			
		138*	मिश्र	सायाबीन	०.५००		विहिर			
		631*	मिश्र	तूर	०.१००		बोअरवेल			
		631*	मिश्र	सायाबीन	०.५००		बोअरवेल			

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 21/10/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 270600050061690000102023162

(नाव :- ज्योत्सना मोतीराम वाघमारे)
तलाठी साक्षात :- ब्राम्हणवाडाता :- वाशिम जि :- वाशिम

President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist. Washim (MS) R.No.F/9434

Principal
Rajashri Shahu Bahuddeshiya
College of
Nursing, Washim-447005

क प्रत
(सुधारीत प्रत)

स.नं ४१ पै आ

स.नं ४२

मौजा .काकडदाती ता. जि वाशिम येथील स. नं ४३/१ चे प्रमाणवदध
पोटहिस्सा मोजणी रेखाचित्र .
मोजणी अर्जदाराचे नांव चंद्रकांत किसनलाल रोडा .
मोजणी दीनांक २२/१२/२०१६,
मो. र. नं १५०८
मोजणी प्रकार .नियमित पोट हिस्सा

सुचि

या प्रमाणे अभिलेखानुसार स.नं ची हद्द असे .
या प्रमाणे अर्जदार यांनी मोजणी समयी दाखविल्या
प्रमाणे स.नं ची हद्द असे .
या प्रमाणे अर्जदार व लागू सहधारक यांनी मोजणी
समयी दाखविलेली पोट हिस्सा वहिवाट असे .
या प्रमाणे कायम खुना असे .
या प्रमाणे नादुरस्त खुना असे .

आ
ना

स.नं ४३ पै
चंद्रकांत किसनलाल रोडा

स.नं ४३ पै

स.
नं
४३
पै

गट नं	७/१२ प्रमाणे क्षेत्र	वहिव्हाटी प्रमाणे क्षेत्र	वहिव्हाटदाराचे नाव
४३ पै	१.२९	१.२९	चंद्रकांत किसनलाल रोडा

टिपः मोजणी समयी सहधारक हजर नसल्यामुळे अर्जदार यांनी दाखविलेल्या
वहिव्हाटी प्रमाणे मोजणी काम करण्यात आले असे .

टिपः सदर मोजणी नकाशा वहिव्हाटी प्रमाणे असून त्याचा अभिलेखास अमल नसे

वाशिम ते पुसद रस्ता

स.नं ४४

प्रमाण १:१०००
मोजणी करणार -
गुमापक

पत्र उद्देश्यः मुनि अभिलेख
संश्लि.

शिरसेदार
उपअधिकाः भूमि अभिलेख
वाशिम

Vishwaje
Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuriddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasang Mandal Malegaon
Dist.Washim R.No.7/9434

गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव :- काकडदाती

तालुका :- वाशीम

जिल्हा :- वाशिम

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले गट क्रमांक	अधिकाऱ्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
2198	<p>फेरफाराचा प्रकार : नोंदणीकृत नोंदीचा प्रकार :- खरेदी माहिती मिळालेला दिनांक :- 26/03/2018 फेरफाराचा दिनांक :- 25/05/2018 , लिहून घेणार :- चंद्रकांत किसनलाल रोडा (खाता क्रमांक :- 1213)" यांचे गट क्रमांक/सर्व्हे क्रमांक 43/1 लागवडीयोग्य क्षेत्र 1.2200 हे.आर.चौ.मी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे.आर.चौ.मी पैकी लागवडीयोग्य क्षेत्र 1.2200 हे.आर.चौ.मी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे.आर.चौ.मी हे त्यांनी लिहून घेणार :- पुजा पुरुषोत्तम पुण्ये , पुरुषोत्तम सिताराम पुण्ये , राजेश हरीलाल गोरुले (खाता क्रमांक :- नवीन खाते)यांना दुय्यम निबंधक वाशिम यांचे कडील खरेदी दस्त क्र 1113 दिनांक 26/03/2018 प्रमाणे रक्कम रूपये 8151000.00 घेउन खरेदी दिली.सबब खरेदी घेणा-याचे नाव गाव नमुना नं. 7/12 वर दाखल केले.</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 30/06/2018</p> <p>(चंदा बालु जाधव) तलाठी फेरफार कक्ष काकडदाती साझा ब्राम्हणवाडा ता. वाशीम जि. वाशिम</p>	43/1 (मंजूर) एकूण :- 1	<p>खरेदीखत जमिन मालकाने स्वतः करून दिले आहे. जमीन भोगवटदार वर्ग १ आहे. नोंद प्रमाणित</p> <p>(ज्ञानेश आनंदराव गाभणे) मंडळ अधिकारी :- पार्डी टकमोर ता. वाशीम जि. वाशिम दि. 30/06/2018</p>

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 21/10/2023
सांकेतिक क्रमांक :- 270600050061690000102023363

(नाव :- ज्योत्सना मोतीराम वाघमारे)
तलाठी साझा :- ब्राम्हणवाडा ता :- वाशीम जि :- वाशिम

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

President / Secretary
Rajashri Shahu Chhatraddoshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434

https://mahaferfar.enlightcloud.com/DDM/CopyofReport_6D

21-Oct-23

नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग,
शाखा कार्यालय, वाशिम.

☎ [कार्यालय] : ०७२५२/२३१७५८

✉ E-Mail Address : adtp_washim@rediffmail.com

जा.क्र.चित्रण विभाग/भाग नकाशा/संसंनरवा/ ६२९

योजना हाईटस, दुसरा मजला, श्री.पत्व

यांची इमारत, हिंगोली मार्ग, वाशिम

दि.०१/०८/२०१७

प्रती,

श्री.रमेश भावसिंग राठोड

रा.वाशिम

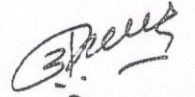
मो.क्र.९७६३५६१३७९

विषय :- भाग नकाशा मिळणे बाबत.

संदर्भ :- आपले पत्र क्र.४८५/२०१७ दि.१९/०७/२०१७

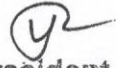
महोदय,


संदर्भिय अर्जान्वये अपेक्षिलेला विषयांकित मौ.काकडदाती च्या गट क्र.४३ चा मंजूर प्रादेशिक योज अकोला-वाशिम अंतर्गत परिसर नकाशा वाशिम मधील भाग नकाशाची मागणी केलेली आहे. सदर भागनकाशा करिता शासव शुल्क रु.१२०/- चा भरणा या कार्यालयात शा.पा.क्र.९४११२० दि.२७/०७/२०१७ द्वारे केल्याने आपणास मंजूर प्रादेशिक योज अकोला-वाशिम अंतर्गत परिसर नकाशा वाशिम मधील मौ.काकडदाती येथील गट क्र.४३ चा भाग नकाशा (१ प्रत) यासो पुरविण्यात येत आहे.



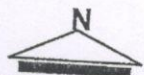
(द.नि.पवार)

सहायक संचालक, नगर रचना,
वाशिम शाखा, वाशिम

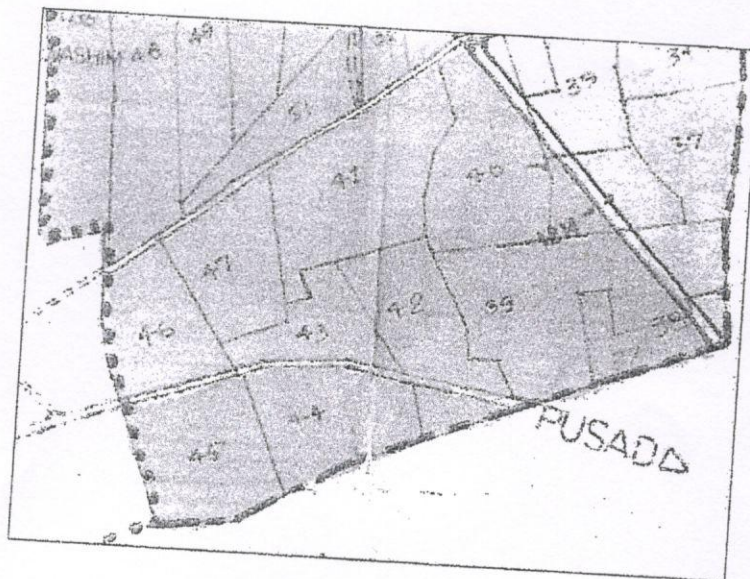

President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaor
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434


Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

**PART PLAN OF PROPOSED PERIPHERAL PLAN OF
WASHIM (REGIONAL PLAN OF AKOLA WASHIM REGION)
MZ. KAKADDATI TQ. WASHIM, DISTT. WASHIM**

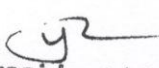
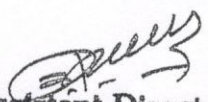



SCALE- 1:20,000



REFERENCES:

	EXISTING	PROPOSED
PERIPHERIAL LIMIT		
MPL. COUNCIL LIMIT		
AGRICULTURE		
RESIDENTIAL		
PROPOSED ROADS		

 President / Secretary
 Assistant Director of
 Rajashri Shahu Bahuddeshiya ~~Town~~ Planning, Washim
 va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
 Dist Washim (MH) R No F/9434

 Principal
 Rajashri Shahu College of
 Nursing, Washim-444505

239/1113

पावती

Original/Duplicate

11:39 AM

Regn.:39M

पावती क्र.: 1362 दिनांक: 26/03/2018

गावाचे नाव: काकडदाती

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: वसम्-1113-2018

दस्तऐवजाचा प्रकार: अभिहस्तित

सादर करणाऱ्याचे नाव: राजेश हरीलाल गोरुले

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 300.00

डाटा एन्ट्री

रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 15

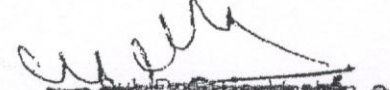
मुक्त करत फक्त

एकूण:

रु. 30320.00

आपणाम मूल दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

11:28 AM ह्या वेळेस मिळेल.


सह दुय्यम निवयक

बाजार मूल्य: रु.8151000/-

मोबदला रु.8151000/-

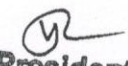
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 489100/-


1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु.30000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH012040388201718M दिनांक: 26/03/2018

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु. 320/-

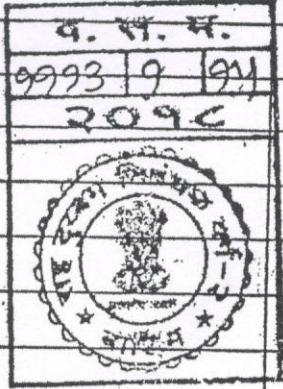

President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434


Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH012040388201718M	BARCODE	[Barcode]				Date	19/03/2018-16:17:12	Form ID	25.1	
Department	Inspector General Of Registration				Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee				TAX ID (If Any)						
					PAN No.(If Applicable)						
Office Name	WSM_WASHIM SUB REGISTRAR				Full Name	Rajesh H Gorule					
Location	WASHIM				Flat/Block No.	43/1					
Year	2017-2018 One Time				Premises/Building						
Account Head Details			Amount In Rs.		Road/Street	Kakddati					
0030048401 Stamp Duty			489100.00		Area/Locality	Kakddati					
0030063301 Registration Fee			30000.00		Town/City/District						
					PIN	4	4	4	5	0	5
					Remarks (if Any)	K					
					SecondPartyName=Chandrakant						
					Roda-CA=8151000-Marketval=8151000						
Total			5,19,100.00		Amount In Words	Five Lakh Nineteen Thousand One Hundred Rupees Only					
Payment Details STATE BANK OF INDIA					FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque-DD Details					Bank CIN	Ref. No.	00040572018032048950	CPF2190471			
Cheque/DD No.					Bank Date	RBI Date	19/03/2018-16:17:15	Not Verified with RBI			
Name of Bank					Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch					Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll				



NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्त्यासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्त्यासाठी सदर चलन लागू नाही.

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]
President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal, Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No.F/9434

[Handwritten Signature]
Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

मु. शु. रूपये ४,८९,१००/-

प्रभाव क्षेत्र, दर :- १०००/- रूपये प्रती चौ.मी.
सदर मिळकत ही स्टेट हायवे ला लगुन असल्यामुळे त्याचे मुल्यांकन हे मार्गदर्शक
सुचना क्र.१६ब प्रमाणे केलेले आहे.

मौजे काकडदाती येथिल जमिनीचे खरेदीखत किंमत रूपये
८१,५१,०००/- अक्षरी :- एकव्यांशी लाख एककावन हजार रूपये.

तारीख :- २६-०३-२०१८

सदर खरेदीखताचा व्यवहार हा कोणतेही सावकारी स्वरूपाचा नाही कायस
विक्रीचा आहे, तसेच खरेदी घेणार व देणार आदिवासी नाहीत.

लिहून घेणार :- १) श्री राजेश हरीलाल गोरुले वय ४२

पॅन नंबर :- AHUPG2645J

२) कु. पुजा पुरुषोत्तम पुर्णये वय ३४

पॅन नंबर :- BSFPP1271E

३) श्री पुरुषोत्तम सिताराम पुर्णये वय ६३

पॅन नंबर :- ABPPP9145D

सर्व रा.आय.यु.डी.पी. कॉलनी, सोहन ऑटो च्या
माणे, वाशिम. ता.जि. वाशिम.

सर्वांचा धंदा :- शेती व व्यापार.

लिहून देणार :-

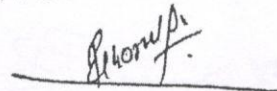
श्री चंद्रकांत किसनलाल रोडा वय ६१

पॅन नंबर :- ABFPR7060R

रा. आर्णी रोड, दिग्रस. ता.दिग्रस. जि.यवतमाळ.

धंदा :- शेती व व्यापार.

कारणे खरेदीखत लिहून देतो की, मी माझ्या मालकीची व
ताब्यातील बिना बोझेची शेत जमिन जी मी दिनांक :- ३०-१०-२०१२ द.क्रं.
४३४६ नुसार नवलकिशोर आसावा, राजु वाघमारे व सुरेश हिवरकर यांच्या कडून
विकत घेतलेली आहे, ती खालील वर्णन केलेली शेत जमिन आज रोजी तुम्हाला ह्या
लेखाने विकली आहे.





Principal

Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arog
Va Shikshan Prasarak Mandal Malega
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434

भरणा :- ८१,५१,०००/- अक्षरी :- एकक्यांशी लाख
एककावन हजार रूपयांचा पुर्ण भरणा तुम्ही मला खालील प्रमाणे
दिला तो येणे प्रमाणे.

लिहून घेणार नं.१) राजेश हरीलाल गोखले यांनी दिलेला भरणा येणे प्रमाणे.

किंमत रूपये	बँकेचे नांव	चेक नं.	दिनांक	नावे
०४,००,०००/-	UBI Bank	०४९५६६	२५-०७-२०१७	चंद्रकांत कि. रोडा
०४,००,०००/-	UBI Bank	०४९५७४	२३-१२-२०१७	चंद्रकांत कि. रोडा
०३,००,०००/-	UBI Bank	०४९५७५	१६-०१-२०१८	चंद्रकांत कि. रोडा
०३,००,०००/-	UBI Bank	०४९५८०	२०-०३-२०१८	चंद्रकांत कि. रोडा

असे एकुण २७,१७,०००/- अक्षरी :- सत्तावीस लाख

सतरा हजार रूपयांचा भरणा राजेश हरीलाल गोखले यांनी वरील प्रमाणे दिला.

लिहून घेणार नं.२) पुजा पुरुषोत्तम पुण्ये यांनी दिलेला भरणा येणे प्रमाणे.

किंमत रूपये	बँकेचे नांव	चेक नं.	दिनांक	नावे
०३,००,०००/-	UBI Bank	०६६१८५	२५-०७-२०१७	चंद्रकांत कि. रोडा
०४,००,०००/-	UBI Bank	०६६१८६	१६-०१-२०१८	चंद्रकांत कि. रोडा
२०,१७,०००/-	UBI Bank	०६६१८७	२०-०३-२०१८	चंद्रकांत कि. रोडा

असे एकुण २७,१७,०००/- अक्षरी :- सत्तावीस लाख

सतरा हजार रूपयांचा भरणा पुजा पुरुषोत्तम पुण्ये यांनी वरील प्रमाणे दिला.

लिहून घेणार नं.३) पुरुषोत्तम सिताराम पुण्ये यांनी दिलेला भरणा येणे प्रमाणे.

किंमत रूपये	बँकेचे नांव	चेक नं.	दिनांक	नावे
०३,००,०००/-	SBI Bank	३९६६६९	२१-०७-२०१७	चंद्रकांत कि. रोडा
०६,००,०००/-	UBI Bank	०४२१२५	२०-०३-२०१८	चंद्रकांत कि. रोडा
१५,१७,०००/-	PNB Bank	३६०२११	२०-०३-२०१८	चंद्रकांत कि. रोडा
०३,००,०००/-	PNB Bank	२११९२१	२०-०३-२०१८	चंद्रकांत कि. रोडा

असे एकुण २७,१७,०००/- अक्षरी :- सत्तावीस लाख

सतरा हजार रूपयांचा भरणा पुरुषोत्तम सिताराम पुण्ये यांनी वरील प्रमाणे दिला.

R. G. Rode
President / Secretary

Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon

Dist. Washim (MH) R.No.F/9434

K. Rode

K. Rode

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444005

असा एकुण पुर्ण भरणा ८१,५१,०००/- अक्षरी

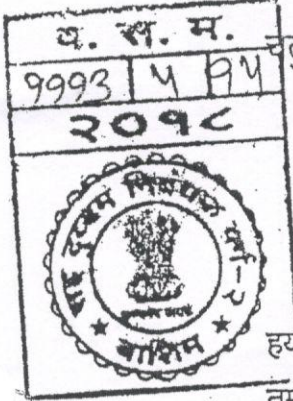
:- एकव्यांशी लाख एकववन हजार रुपयांचा तुम्ही मला वरील प्रमाणे दिला आहे, हया भरण्यात आज विकलेली मिळकत.

वर्णन :- मौजे काकडदाती येथील जमिन. क.प्र.व.ता.जि. वाशिम पो.तु. जि.प. प.स. वाशिम. मौजे काकडदाती मधील शेत जमिन.

ग.नं.	हे.आर.	आ.रु.	हिस्सा
४३/१	३.५६	४.००	१हे. २२आर

हयात माझे मालकीची हे.आर. जमिन आहे, ही सालीम जमिन त्यातील सर्व १.२२

प्रकारच्या झाडाझुडासह तुम्हाला विकली आहे. सदरहु जमिनीला दोनही बाजूने सिमेंटच्या पोलची फेन्सींग करिता गाढलेले त्यासह ही जमिन तुम्हाला त्या मधील माझे विहीरीच्या हिश्यासह विकली आहे. त्याची चतुःसिमा येणे प्रमाणे.



चतुःसिमा :- पुर्वेस :- लक्ष्मण मादसवार यांची जमिन.
पश्चिमेस :- शिंदे परीवाराची जमिन.
दक्षिणेस :- वाशिम-पुसद रस्ता.
उत्तरेस :- मादसवार यांच्या वहीतीत असलेली जमिन.

येणे प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील वर वर्णन केलेली जमिन तुम्हाला हया लेखाने विकली आहे. सदर जमिनीचा मालकी हक्क आजच तुम्हाला दिला. इस्टेटीचा तुम्ही मालकी हक्काने वंशपरंपरेने वाटेल तसा उपयोग व उपभोग घ्यावा. नोंद तुमच्या नावाने करून घ्यावी. नोंदी करिता लागणारे सहकार्य व सहया देउ.

ताबा :- सदर जमिनीचा ताबा आजच दिला.
मोजणी :- मी माझे खर्चाने जमिन सरकारी मोजणीने मोजुन दिली.
कर्ज :- नाही, आज विकलेल्या जमिनीवर कोणाचा कोणत्याही रीतीचा कर्जाचा बेझा नाही. निघाल्यास त्यामुळे तुमचे नुकसान झाल्यास अथवा होत असल्यास तुमचे होणारे सर्व परीणामास क्रेट खर्चास नुकसानीस आम्ही जबाबदार राहू.
खर्च :- खरेदीखताचा सर्व खर्च हा तुमचा आहे.
रस्ता :- वहीवाटी प्रमाणे दक्षिण बाजूने रस्ता आहे व राहिल

Handwritten signature

President / Secretary

Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No.F/9434

Principal

Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

हया पुर्वी वर वर्णन केलेली जमिन मी कोणाला कोणत्याही प्रकारे गहाण, दान, खरेदी, बक्षिस, ईसाराणे, दिली नाही. बोझे वा हक्क निर्माण केलेले नाही. तसेच विकलेल्या जमिनीवर आमचे वारसांची भाऊ बिरादरांचे तसेच सहकारी संस्था बँक वा ईतर कोणाचे बोझे वा हक्क नाही, निघाल्यास सर्व परीणामास व नुकसानीस आम्ही व आमची ईतर सर्व मिळकत जबाबदार राहिल. तोशीस तुम्हाला लागु देणार नाही. आज तुम्हाला विकलेली शेत स.नं.४३/१ मध्ये एक विहीर आहे, त्या विहीरीत माझा विस टक्के हिस्सा पाणी घेण्याच्या हक्कासह, ईमल्यासह आहे, त्या विहीरीसह तुम्हाला ही जमिन विकली आहे.

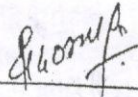
व. स. म.
9993 E
2096


महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६१ चे कलम ४४/१ नुसार वैधता तपासण्याची जबाबदारी दुय्यम निबंधक अथवा दस्त लिहीणार यांची नाही, तसेच हस्तांतरीत होणारी मिळकतीचे टायटल तपासुन घेण्याची जबाबदारी आपणानुसार अधिनियम १८८२ चे कलम ५५ अन्वये लिहुन घेणार व देणार यांची आहे व राहिल. म्हणुन मी (लिहुन देणार) हे खरेदीखत माझे राजीखुशीने लिहुन देवुन, वाचुन व समजुन दिले. कागदपत्र पाहुन व पक्षकारांनी दिलेल्या माहीतीन्वये हा दस्ताऐवज तयार करुन दिला आहे.

प्रतिज्ञालेख

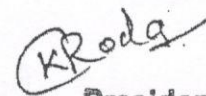
सदर दस्ताऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ चे अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसार नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपुर्ण मजकुर, निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता आम्ही उभयतांनी (घेणार व देणार) तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे पुर्णपणे जबाबदार राहतील.

भरणा :- घरखर्चा करीता, सोईची जमिन विकत घेणे करीता, व्यापारा करीता कुटूंबाच्या हिता करीता भल्या करीता ही जमिन विकुन भरणा पावला आहे.





Principal
Rajashri Shahu College of
Nashik, Washim - 4305



President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogys
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434

करीता हे खरेदीखत लिहून घेणार व देणार यांच्या राजी खुशीने लिहून दिले ते आम्ही आमचे सांगणे वरून व माहिती दिल्यावरून लिहीले आहे, ते आम्ही वाचले सदर खरेदीखत आम्हाला समजले त्या करीता आम्ही आमच्या सहया खालील साक्षदारासमक्ष केल्या आहे. हे खरेदीखत आम्हाला व आमच्या इस्टेट वारसास लागू असे. द. सु.के. निरखी, द.ले. वाशिम. तारीख :- २६-०३-२०१८



साक्ष

सही

१) नांव रमेश भावसिंग राठोड
वय ४२ पत्ता रा. योजना कॉलनी-२
चिखली बु. ता.जि. वाशिम.

ख.वे.१)

(राजेश हरीलाल गोखले)

सही

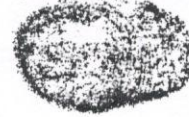


२) नांव राजेश रामकृष्ण हंबीर
वय ५४ पत्ता रा. आय.यु.डी.पी.
कॉलनी, वाशिम. ता.जि. वाशिम.

२)

(पुजा पुरुषोत्तम पुर्णये)

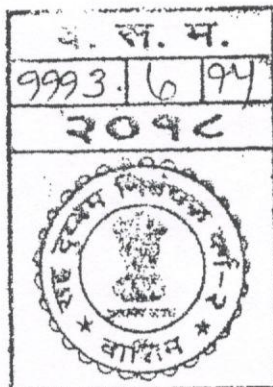
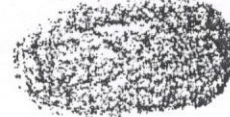
सही



३) अनिल गणपतराव धुले
वय:- ६५ रा. देवपेठ
वाशिम

३)

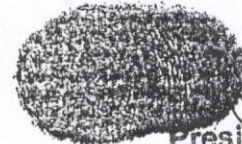
(पुरुषोत्तम सिताराम पुर्णये)



ख.वे. Chandrakant Kisanlal
(चंद्रकांत किसनलाल रोडा) Roda

Vashirathe
Principal

Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505



President / Secretary

Rajashri Shahu Bahuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaor
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434

गण नमुना क्रम

अधिकार अभिलेख पत्रक
(मासराष्ट्र जमीन मदसुल अधिकार अभिलेख आणि खोदवध (तदार करणे व सुविधनीत देवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २१)

गण: काकडजानी

तालुका: गारिम

जिल्हा: वारिम

वर्ष	हंगाम	पिकाव्हातील क्षेत्राचा तपशील									जल सिंचनाचे समय	क्षेत्र	
		मिश्र पिकाव्हातील क्षेत्र						निर्भेक पिकाव्हातील क्षेत्र					
		मिश्र पिकांच्या संकेत क्रमांक		एक पिके व पूरवेकाव्हातील क्षेत्र				पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित			रयूरूप
जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचित	अजल सिंचित	अजल सिंचित				अजल सिंचित	अजल सिंचित	
2014-15	खरीप						श्रीवाणीज		0.2500	इ. प.	0.5000		
2015-16	खरीप						श्रीवाणीज		0.2500	इ. प.	0.5000		
2016-17	खरीप						श्रीवाणीज		0.2500	इ. प.	0.5000		

दिनांक. :- 26/02/2018 फरव्रि जवयागण.

तहसी. :- रंगेल श्रीरम डिगवे.

सेवार्थ आयडी. :- PWFRSHM6301.

पिण्ट केल्याचा दिनांक. :- 15/03/2018.

मात वाराची हे नॉट आपलेराकर सेवा केंद्राद्वारे निर्गमित झाली आहे.पडताळणीसाठी aaplesarkar.mahaonline.gov.in या संकेतरथळाला भेट द्या.



President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaor
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434

Principal
Rajashri Shahu College of
N, Washim-444505

Principal
Rajashri Shahu College of
N, Washim-444505

Address: 138, Ward No.5, Digras,
Tq. Digras, Dist. Yavatmal.

138, वार्ड नं. 5, दिग्रस,
ता. दिग्रस, जि. यवतमाळ.

Electoral Registration Officer
मतदान नोंदणी अधिकारी

For Digras Assembly, Constituency
दिग्रस विधानसभा मतदारसंघाची पोलिस

Place: Digras

15/11/2018

This card may be used in any state
under different Government of India.

हे पत्र शासनाच्या विविध राज्यांसाठी ओळखपत्र म्हणून
उपयोगाने अणता येईल.



पत्ता: C/O Chandrakant
Kisanlal Roda, Near Tahsil Office,
Taluqa Digras, Dist. Yavatmal,
Maharashtra, 445203

Address: C/O Chandrakant
Kisanlal Roda, Near Tahsil Office,
Taluqa Digras, Digras,
Yavatmal Maharashtra, 445203

1947 1800 180 1947
help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bangalore-560 001

Election Commission of India
भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD
ओळखपत्र

MT/28/165/432487



Elector's Name
मतदारचे नाव

Roda Chandrakant
रोडा चंद्रकांत

Father's / Mother's /
Husband's Name
वडील / आई / पतिचे नाव

Kisanlal
किसनलाल

Sex M

जिण्डा ३

Age as on 1.1.94

41

KRoda



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



मतदार विवरण
Chandrakant Kisanlal Roda
जन्म वर्ष / Year of Birth 1957
पुरुष / Male



9261 5597 9721

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

KRoda

यह कार्ड के खा / गिन नाम पर चुनाव लड़ने के लिये
उत्तरे प्रतियोगिता की सुविधा है। पता: का. ३
आमदार आशुदास, दिग्रस,
आमदार भवन, पहला मंजरा,
तेलखेडी रोड, सिविल लाईन्स,
नागपुर-४४० ०११.

This card is valid in any state under different
Government of India.
Chandrakant Roda, Civil Lines,
Kasarkhori Road, Nagpur, Maharashtra,
Tel: 440 0111
Nagpur - 440 011

Rajshri
Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

Permanent Account Number

ABFPR7000R

CHANDRAKANT KISANLAL RODA

KISANLAL RAMANAND RODA

24.05.1957



President / Secretary

Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No.F/9434

KRoda

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AHUPG2645J

नाम / Name
RAJESH HARILALJI GORULE

पिता का नाम / Father's Name
HARILALJI GULABRAOJI GORULE

जन्म की तारीख / Date of Birth
03/09/1978

हस्ताक्षर / Signature

Rajesh Gorule

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

POOJA PURUSHOTTAM PURNAYE

PURUSHOTTAM SITARAM PURNAYE

15/03/1985

Permanent Account Number
BSFPP1271E

हस्ताक्षर / Signature



2002201

भारत सरकार
Government of India

Purnashottam Sitaram Purnaye
मूल लेखा संख्या / PAN
पुरुष / MALE

9555 0462 5852

माझे आधार, माझी ओळख

मीतिपुणे

भारत सरकार
Government of India

राजेश हरिलाल गोरुले
Rajesh Harilal Gorule
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1976
पुरुष / Male

9886 1892 0601

माझा आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Rajesh Gorule

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

पूजा पुरुषोत्तम पुराणे
Pooja Purushottam Purnaye
जन्म वर्ष / Year of Birth 1985
स्त्री / Female

9116 5107 7299

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

Purnaye

स्थायी लेखा संख्या / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABPPP9145D

नाम / NAME
PURUSHOTTAM SITARAM PURNAYE

पिता का नाम / FATHER'S NAME
SITARAM UKHASA PURNAYE

जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
18-08-1955

हस्ताक्षर / SIGNATURE

Purnaye

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, VIDARBH

मीतिपुणे

भारत सरकार
Government of India

रमेश भवकृष्ण रावसे
Ramesh Bhavkruna Rawshe
जन्म वर्ष / Year of Birth 1966
पुरुष / Male

8211 5860 1472

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

राजेश रामकृष्ण हंबीर
Rajesh Ramkrishna Hambir

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1963
पुरुष / Male

9899 9796 8514



President / Secretary
Rajashri Shahu Bahurao Shriya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No: F/9434

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

Sharma

www.uidai.gov.in 1800 300 1947



9886 1892 0601

पता C/O: पुस्तकालय, 13
उ.प.डी.पी. कॉलोनी, वाशिम
उत्तर-वाशिम पोस्ट-वाशिम, 444505
वाशिम, महाराष्ट्र, 444505

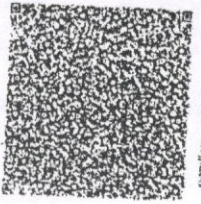
Unique Identification Authority of India



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: पुस्तकालय, 13 उ.प.डी.पी. कॉलोनी, वाशिम, महाराष्ट्र, 444505

Address: C/O Pustakalaya, 13 U.P.D.P. Colony, Near Railway Gate, Behind Sahasra Auto Bldg, Washim, Washim, Maharashtra - 444505



9555 0462 5852

Sharma

1800 300 1947 1947



Unique Identification Authority of India

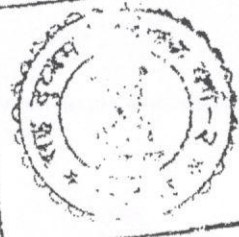
पता: पुस्तकालय, 13 उ.प.डी.पी. कॉलोनी, वाशिम, महाराष्ट्र, 444505

पता: पुस्तकालय, 13 उ.प.डी.पी. कॉलोनी, वाशिम, महाराष्ट्र, 444505

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

8211 5860 1472

व.स.म.
9993/92/194
२०५८



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: पुस्तकालय, 13 उ.प.डी.पी. कॉलोनी, वाशिम, महाराष्ट्र, 444505

Address: PUSAD ROAD, WARD NO 4 U.P. COLONY, Washim, Maharashtra, 444505

Sharma

Sharma

- Samanya Maansacha Adhikaar

President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No. F/9434

V. Shiksha
Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, W - 444505

Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim - 444505



अनिल गणपतराव घुले
Anil Ganpatrao Ghule
जन्म वर्ष / Year of Birth . 1953
पुरुष / Male



2857 3893 3608

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

अनिल गणपतराव घुले

A. Ghule

पत्ता: बापूबाजी मंदिर माग, देव पठ वाशिम, Address: BEHIND BALAJI
मंदिर, वाशिम, महाराष्ट्र, 444505 MANDIR, DEV PETH WASHIM,
Washim, Washim, Maharashtra,
444505

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



Y
President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaor
Dist. Washim (MH) R.No.F/9434

Vishinde
Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

239/1113

मोमवार, 26 मार्च 2018 11:44 म.पू.

दस्त गोपवारा भाग-1

वमम १० ५११
दस्त क्रमांक: 1113/2018

दस्त क्रमांक: वमम /1113/2018

बाजार मूल्य: रु. 81,51,000/- मोवदला: रु. 81,51,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 4,89,100/-

दु. ति. सह. दु. ति. वमम यांचे कार्यालयाने

अ. क्र. 1113 वर दि. 26-03-2018

गेजी 11:07 म.पू. वा. हजर केला.

पावती: 1362

पावती दिनांक: 26/03/2018

मादरकरणाचे नाव: राजेश हरीनाल गोरले

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हानाळणी फी	रु. 300.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 15	

(Signature)

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

एकुण: 30320.00

Sub Registrar Washim



Sub Registrar Washim

दस्ताचा प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

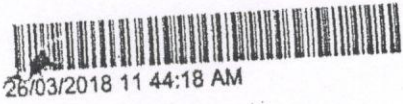
मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थानात असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्रं. 1 26 / 03 / 2018 11 : 07 : 41 AM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 26 / 03 / 2018 11 : 08 : 23 AM ची वेळ: (फी)

President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No.F/9434

(Signature)
Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505



26/03/2018 11:44:18 AM

दम्न गोपवारा भाग-2

वमम 94 - 94
दम्न क्रमांक:1113/2018

दम्न क्रमांक : वमम/1113/2018
दम्नाचा प्रकार :- अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा दम्न
1	नाव:राजेश हरीलाल गोरुले पत्ता:प्लॉट नं: रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, माळा नं: मोहन आटो च्या मागे, वाशिम, इमारतीचे नाव: ता.जि. वाशिम, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, WASHIM. पिन नंबर:AHUPG2645J	लिहून घेणार वय :-42 स्वाक्षरी: <i>[Signature]</i>		
2	नाव:चंद्रकांत किमनलाल रोडा पत्ता:प्लॉट नं: रा. आर्षी रोड, दिग्रम, माळा नं: ता.दिग्रम जि. यवतमाळ, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, वाशिम. Chandrakant पिन नंबर:ABFPR7060R	लिहून देणार वय :-61 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		
3	नाव:पुजा पुरुषोत्तम पुर्णये पत्ता:प्लॉट नं: रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, माळा नं: मोहन आटो च्या मागे, वाशिम, इमारतीचे नाव: ता.जि. वाशिम, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, WASHIM. पिन नंबर:BSFPP1271E	लिहून घेणार वय :-34 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		
4	नाव:पुरुषोत्तम मिताराम पुर्णये पत्ता:प्लॉट नं: रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, माळा नं: मोहन आटो च्या मागे, वाशिम, इमारतीचे नाव: ता.जि. वाशिम, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, WASHIM. पिन नंबर:CABPPP9145D	लिहून घेणार वय :-63 स्वाक्षरी:- <i>[Signature]</i>		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:26 / 03 / 2018 11 : 11 : 44 AM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा दम्न
1	नाव:अनिल गणपत घुने वय:45 पत्ता:रा. योगजना कॉलनी 2 चिखली बु. ता.जि. वाशिम पिन कोड:444505	<i>[Signature]</i>		
2	नाव:राजेश रामकृष्ण हंबीर वय:54 पत्ता:रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, वाशिम ता.जि. वाशिम पिन कोड:444505	<i>[Signature]</i>		

प्रमाणित करण्यात येते की, या दस्तऐवजात एकूण.....पाने आहे.

शिक्का क्र.4 ची वेळ:26 / 03 / 2018 11 : 13 : 03 AM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:26 / 03 / 2018 11 : 15 : 15 AM



नव्वरचे बुकावे
1 मह्ये

[Signature]
नवरी नांदगा.

EPayment Details

रा.श्री.श्याम.विद्यार्थक वर्ग-२, वाशिम
दि.....मा.०.....सन २०.....

President / Secretary

Defacement Number

sr Epayment Number

Rajashri Shahu Education Society

Principal
Rajashri Shahu College of Nursing, Washim-444505

Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon

Dist.Washim (MH) R.No.F/9424

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

1

MH012040388201718M

0006717537201718

1113 /2018

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com



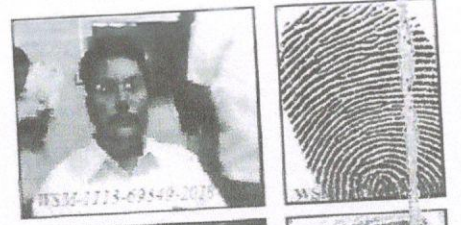
President / Secretary

**Rajashri Shinde, Rajashriya Arogya
Va Shikshan Prasthiti Mandal Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No.F/9434**

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव:राजेश हरीलाल गोरुले
पत्ता:प्लॉट नं: रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, माळा नं:
सोहन आटो च्या मागे, वाशिम, इमारतीचे नाव: ता.जि.
वाशिम, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, WASHIM.
पॅन नंबर:AHUPG2645J

लिहून घेणार
वय :-42
स्वाक्षरी:
Ahoni



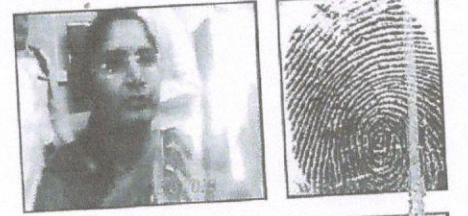
2 नाव:चंद्रकांत किशनलाल रोडा
पत्ता:प्लॉट नं: रा. आर्णी रोड, दिग्रस, माळा नं:
ता.दिग्रस जि. यवतमाळ, इमारतीचे नाव: 0, ब्लॉक नं:
0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, वाशिम. Chandrakant
पॅन नंबर:ABFPR7060R

लिहून घेणार
वय :-61
स्वाक्षरी:-
Kisanlal
Roda



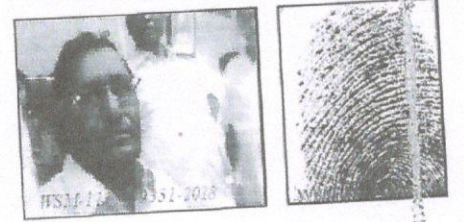
3 नाव:पुजा पुरुषोत्तम पुर्णये
पत्ता:प्लॉट नं: रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, , माळा
नं: सोहन आटो च्या मागे, वाशिम, इमारतीचे नाव:
ता.जि. वाशिम, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र,
WASHIM.
पॅन नंबर:BSFPP1271E

लिहून घेणार
वय :-34
स्वाक्षरी:-
Pooja



4 नाव:पुरुषोत्तम मिताराम पुर्णये
पत्ता:प्लॉट नं: रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, , माळा
नं: सोहन आटो च्या मागे, वाशिम, इमारतीचे नाव:
ता.जि. वाशिम, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र,
WASHIM.
पॅन नंबर:ABPPP9145D

लिहून घेणार
वय :-63
स्वाक्षरी:-
Purushottam



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षा क्र.3 ची वेळ:26 / 03 / 2018 11 : 11 : 44 AM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

1 नाव:अनिल गणपत घुले
वय:45
पत्ता:रा. योगजना कॉलनी 2 चिखली बु. ता.जि. वाशिम
पिन कोड:444505

स्वाक्षरी
Anil



2 नाव:राजेश रामकृष्ण हंबीर
वय:54
पत्ता:रा. जुनी आय.यु.डी.पी. कॉलनी, वाशिम ता.जि. वाशिम
पिन कोड:444505

स्वाक्षरी
Rajesh



प्रमाणित करण्यात येते की, या
दस्तऐवजात एकूण.....पात्रे आहे.

शिक्षा क्र.4 ची वेळ:26 / 03 / 2018 11 : 13 : 03 AM

शिक्षा क्र.5 ची वेळ:26 / 03 / 2018 11 : 12 : 45 AM

नंबरचे बुकावे

9908
नंबरी नोंदना.

सह दुय्यम नियंत्रक वर्ग-२



EPayment Details

सह दुय्यम नियंत्रक वर्ग-२, वाशिम
दि.....माई.....सन २०....

sr. Epayment Number

Defacement Number

Principal

Rajashri Shahu College
Nursing, Washim-44450

तहसिलदार वाशिम यांचे कार्यालय, वाशिम

रा.मा.क्र./एन.ए.पी.-३४/काकडदाती/४३/२०१८-२०१९

प्रकरण दाखल दि. २१/०१/२०१९

प्रकरण निकाली दि. २८/११/२०१९

वाचा-

१. श्री. राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा.वाशिम ता.जि.वाशिम यांचा अर्ज दिनांक २१/०१/२०१९
२. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक ०५.०१.२०१७
३. सहा.संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांचे तात्पुरती मंजूरी बाबतचे पत्र दिनांक ०९/०४/२०१९
४. सहा.संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांचे अंतिम मंजूरी बाबतचे पत्र दिनांक १५/११/२०१९

सुधारीत आदेश

(पारित दिनांक :- २८/११/२०१९)

१. प्रस्तुत प्रकरण अर्जदार राजेश हरीलाल गोरुले व इतर रा.वाशिम यांचे मालकीचे मौजे. काकडदाती ता.जि.वाशिम येथील गट क्रमांक ४३/१ मधील क्षेत्र १.२२ हे.आर निवासी या प्रयोजनाकरीता अकृषक करण्याची परवानगी मिळणे बाबतचे दिनांक २१/०१/२०१९ रोजी सादर केलेल्या अर्जावरून सुरु करण्यात आले. अर्जदार यांनी अर्जासोबत संबंधीत गटाचा ७/१२, नमुना आठ ची प्रत, मोजणी शिट व अभिन्यासाच्या प्रती इ. कागदपत्रे सादर केली.
२. प्रस्तुत प्रकरणात दिनांक १२/०२/२०१९ रोजी जाहीरनामा काढण्यात आला. सदर जाहीरनामा व्यापक स्वरूपात प्रसिध्द करण्यात आला आहे. मुदतीत आक्षेप/हरकती मागविण्यात आल्या. मुदतीत कोणतीही आक्षेप/हरकती प्राप्त झाल्या नाही. सदर जाहीरनामा प्रसिध्द केल्याबाबत प्रसिध्दी अहवाल तलाठी, काकडदाती यांनी प्रकरणात सादर केला आहे.
३. प्रस्तुत प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्रमांक/कावि/प्रस्तु-१/३००/२०१९ दिनांक १२/०२/२०१९ नुसार नुसार तलाठी काकडदाती व मंडळ अधिकारी यांचा अहवाल मागविण्यात आला. त्यास अनुसरून त्यांनी त्यांचा संयुक्त अहवाल प्रकरणात सादर केला आहे. त्यांनी सदर जमीन अकृषक करण्यास हरकत नसल्याबाबत त्यांचे अहवालात नमुद केले आहे. सदर अहवाल प्रकरणासोबत जोडला आहे.



Washim

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

४. प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्र.कावि/प्रस्तु-१/क.लि./३०३/२०१९ दिनांक १२/०२/२०१९ अन्वये मा. सहाय्यक संचालक, नगर रचना विभाग, वाशिम यांचा अभिप्राय मार्गविलान्यात आला. त्यास अनुसरून त्यांचे कार्यालयीन पत्र जा.क्र./अकृषक/मौ.काकडदाती/ता.वाशिम/ गटक्र. ४३/१ ससंनरवा/२८९/ दिनांक १५/११/२०१९ नुसार त्यांनी प्रकरणातील अभिन्यासास अंतिम मंजुरात प्रदान केली आहे. सदर अभिप्राय प्रकरणासोबत जोडला आहे.
५. प्रस्तुत प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्रमांक/कावि/प्रस्तु-१/३००/२०१९ दिनांक १२/०२/२०१९ नुसार आरोग्य अधिकारी, प्रा. आ. काकडदाती यांचा अहवाल मार्गविल्यात आला. प्रकरणात त्यांनी त्यांचा अभिप्राय अदयापही सादर केलेला नाही. शासन परिपत्रक क्रं. एनएपी क्रं.१०८८/प्र.क्रं.-१२७५/ल.२ दिनांक १२/१०/१९८८ नुसार प्रकरणात त्यांची संमती आहे असे गृहीत धरण्यात येत आहे.
६. प्रस्तुत प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्रमांक/कावि/प्रस्तु-१/३०१/२०१९ दिनांक १२/०२/२०१९ नुसार प्रभारी अधिकारी, भुसंपादन कार्यालय वाशिम यांचा अहवाल मार्गविल्यात आला. त्यास अनुसरून त्यांचे कार्यालयीन पत्र क्र.कक्ष-१६/अकृषक/कलि/कावि-४०६/२०१९ दिनांक ०१/०३/२०१९ नुसार त्यांचा अहवाल प्रकरणात सादर केला आहे. त्यांनी त्यांचे अहवालात असे नमुद केले आहे की, मौजे काकडदाती ता.जि.वाशिम येथील गट क्रमांक ४३/१ मधील क्षेत्र १.२२ हे.आर जमीन बाबत भुसंपादनाचे कोणतेही प्रकरण प्रलंबीत आथवा प्रस्तावित नाही.
७. प्रस्तुत प्रकरणात मा. उपविभागीय अधिकारी वाशिम यांचा अहवाल मार्गविल्यात आला. त्यास अनुसरून मा. उपविभागीय अधिकारी तथा भुसंपादन अधिकारी, वाशिम यांनी त्यांचा अहवाल दिनांक १०/०५/२०१९ रोजी या कार्यालयात सादर केला आहे. त्यांनी त्यांचे अहवालात असे नमुद केले आहे की, मौजे काकडदाती ता.जि.वाशिम येथील गट क्रमांक ४३/१ मधील क्षेत्र १.२२ हे.आर जमीनचा भुसंपादनाचा प्रस्ताव आज रोजी प्रलंबीत आथवा प्रस्तावित नाही.
८. प्रस्तुत प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्र. कावि/प्रस्तु-१/३०२/२०१९ दिनांक १२/०२/२०१९ अन्वये मा. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, वाशिम यांचा अहवाल मार्गविल्यात आला. प्रकरणात त्यांनी त्यांचा अभिप्राय अदयापही सादर केलेला नाही. शासन परिपत्रक क्रं. एनएपी क्रं.१०८८/प्र.क्रं.-१२७५ /ल.२ दिनांक १२/१०/१९८८ नुसार प्रकरणात त्यांची संमती आहे असे गृहीत धरण्यात येत आहे.
९. प्रस्तुत प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्र.कावि/प्रस्तु-१/३०२/२०१९ दिनांक १२/०२/२०१९ अन्वये मा. कार्यकारी अभियंता, महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी, वाशिम यांचेकडून अभिप्राय मार्गविल्यात आला. प्रकरणात त्यांनी त्यांचा अभिप्राय अदयापही सादर केलेला नाही. शासन परिपत्रक क्रं. एनएपी क्रं.१०८८/प्र.क्रं.-१२७५/ल.२ दिनांक १२/१०/१९८८ नुसार प्रकरणात त्यांची संमती आहे असे गृहीत धरण्यात येत आहे.
१०. प्रस्तुत प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्र.कावि/प्रस्तु-१/३०२/२०१९ दिनांक १२/०२/२०१९ अन्वये मा. कार्यकारी अभियंता, लघु पाटबंधारे विभाग, वाशिम यांचेकडून अभिप्राय मार्गविल्यात आला. प्रकरणात त्यांनी त्यांचा अभिप्राय अदयापही सादर केलेला नाही. शासन परिपत्रक क्रं. एनएपी क्रं.१०८८/प्र.क्रं.-१२७५/ल.२ दिनांक १२/१०/१९८८ नुसार प्रकरणात त्यांची संमती आहे असे गृहीत धरण्यात येत आहे.

Vshme/re

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

११. प्रस्तुत प्रकरणात या कार्यालयाचे पत्र क्र.कावि/प्रस्तु-१/८३२/२०१९ दिनांक ०१/०८/२०१९ अन्वये सचिव ग्राम पंचायत काकडदाती ता.जि. वाशिम यांचा अहवाल मागविण्यात आला.त्यास अनुसरून त्यांनी दिनांक १२/०३/२०१९ रोजी मासिक सभेचा ठराव सादर केला आहे. त्यांनी मौजे काकडदाती येथील गट क्रमांक ४३/१ मधील क्षेत्र १.२२ हे.आर जमीन अकृषक करण्यास हरकत नसल्याचे कळविले आहे.
१२. प्रकरणात अर्जदार यांनी सहाय्यक संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांनी दिलेल्या तात्पुरती मंजुर अभिन्यासानुसार अकृषक आदेश पारीत करण्याबाबत विनंती अर्ज सादर केला आहे. करीता सदर प्रकरणात अर्जदार यांनी मागणी केल्याप्रमाणे इतर विभागाचे नाहरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करून घेणे व सहाय्यक संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांचा अंतीम अभिन्यास मंजूर करून घेण्याचे अटीवर अकृषक आदेश पारीत करण्यात आला होता सदर प्रकरणात अर्जदार यांनी सहाय्यक संचालक नगर रचना विभाग यांची अंतिम मंजुरात या कार्यालयास सादर केली आहे.त्यामुळे प्रकरणात सुधारीत आदेश पारीत करण्यात येत आहे.
१३. प्रकरणात महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक ५, जानेवारी, २०१७ अन्वये सुधारणा केल्यानुसार महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ४२ (क) अन्वये ज्या क्षेत्रासाठी प्रारूप प्रादेशिक योजना तयार केलेली असेल अशा क्षेत्रकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ मधील कलम १८ अन्वये अशा जमीनीबाबत अधिक विकास कामाची परवानगी दिलेली असेल तर कलम ४२ किंवा कलम ४४ च्या प्रयोजनासाठी अशा जमीनीच्या वापरास तत्सम अकृषक वापरामध्ये रूपांतरित करण्यात आले असल्याचे मानण्यात येईल. वाशिम जिल्हयाला प्रादेशीक योजना लागू असल्यामुळे सदर प्रकरणात अर्जदार यांनी मागणी केल्याप्रमाणे मौजे काकडदाती येथील गट क्र. ४३/१ मधील क्षेत्र १.२१ हे.आर म्हणजेच १२१००.०० चौ.मी. जमीन निवासी या प्रयोजनाकरीता अकृषक करण्याकरीता सहा संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांनी सदर जमीनीच्या अभिन्यासास अंतिम मंजूरी प्रदान केलेली आहे.
१४. सदर जमीनीचा निवासी प्रयोजनार्थ अकृषक आकारणीचा दर महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ११० (२) व शासन निर्णय क्रमांक एन.ए.-१००५/प्र.क्र.७-ल-५ दिनांक २३ ऑक्टोबर २००७ अन्वये ०.०५ पैसे प्रति चौ.मि. एवढा राहिल कारण मौजे काकडदाती ता.जि. वाशिम हे वर्ग २ चे गांव आहे त्यांच प्रमाणे वापर करण्यात येणाऱ्या जमिनीचा तपशिल व अकृषक आकारणीचा तपशिला बाबत आकारणीचा आदेश स्वतंत्र निर्गमीत करण्यात येईल.
१५. मंजुर अभिन्यासातील प्रत्येक भुखंडावर किती अकृषक कर आकारण्यात आला आहे. त्याचा तपशिलाबाबत अकारणीचा स्वतंत्र आदेश या कार्यालयाकडून निर्गमीत करण्यात येईल.
१६. अर्जदार राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा. वाशिम ता.जि.वाशिम यांनी प्रकरणात दाखल केलेली कागदपत्रे व संबंधीत विभागाचे अभिप्राय व शासन राजपत्र दिनांक ५,जानेवारी २०१७ मधील अधिनियमातील सुधारने नुसार तसेच सहाय्यक संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांचा अभिप्राय इत्यादीचे अवलोकन करून मी, विजय गोविंद साळवं, तहसिलदार वाशिम महाराष्ट्र प्रादेशीक नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ नुसार मौजे काकडदाती ता.जि.वाशिम येथील गट क्रमांक ४३/१ मधील



V. Shinde

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

क्षेत्र १२१००.०० चौ.मी. जमीन निवासी प्रयोजनार्थ प्रकरणात सहायक संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांनी अंतिम मंजूरी प्रदान केलेल्या अभिन्यासास अर्जदार राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा. वाशिम ता.जि.वाशिम यांना खालील अटी व शर्तीचे अधिन राहुन विकास परवानगी देण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती

१. सदर परवानगी राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा. वाशिम ता.जि.वाशिम यांना अकृषक करण्याची परवानगी महाराष्ट्र प्रादेशीक नगर रचना अधिनियम अंतर्गत आणि त्या खालील प्रचलीत नियमानुसार देण्यात येत आहे.
२. सदर जमीन ज्या कारणाकरीता अकृषक करण्याची परवानगी दिली आहे. त्याच प्रयोजनार्थ वापर करण्यास बंधनकारक राहिल व उक्त वापरात या कार्यालयाचे पुर्व परवानगी शिवाय बदल करता येणार नाही.
३. प्रस्तावित भुखंडाचे विभाजन करावयाचे असल्यास या कार्यालयाची परवानगी घेणे बंधनकारक राहिल.
४. अर्जदार/भुखंडधारकास बांधकाम सुरु करण्यापुर्वी बांधकामाची परवानगी या कार्यालयाकडून घ्यावी लागेल. तसेच बांधकाम नकाशे मंजूर करुन घ्यावे लागतील.
५. अकृषक आकारणी बाबत शासनाकडून येणाऱ्या आदेशाप्रमाणे बदल झाल्यास तो भरणे बंधनकारक राहिल.
६. अर्जदारास सर्व रस्ते, नाल्या इत्यादी बांधकाम स्थानिक प्राधिकरणाने ठरवुन दिलेल्या प्रमाणपत्रानुसार पुर्ण करावेत.
७. अभिन्यासातील अंतर्गत रस्ते व खुली जागा म्हणुन निर्देश केलेले भुखंड गट ग्राम पंचायत मौजे काकडदाती ता.जि. वाशिम यांचेकडे व्यवस्थापन करण्याकरीता रु. १ (रु.एक फक्त) नाममात्र शुक्ल घेवुन हस्तांतन करावे लागतील त्या जागेचा खुली जागा किंवा क्रिडांगण म्हणुनच उपयोग करणे बंधनकारक राहिल. त्यावर कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम करता येणार नाही. अभिन्यासातील खुली जागा, रस्ते इत्यादीचा विकास जमीन मालकानेच स्वखर्चाने संबधीत ग्रा.पं. ला करुन घावा लागेल.
८. सदर अभिन्यास हा प्रमाणीत मोजणी नकाशाच्या आधारे मंजूर करण्याची शिफारस करण्यात आलेली आहे. जर जागेच्या हद्दी बाबत तक्रार अगर कायदेशिर अडचण निर्माण झाल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहिल.
९. सदरहु अभिन्यासातील भुखंडावर बांधकाम करतांना त्याच्या समोर दर्शविल्याप्रमाणे समासाची अंतरे सोडावी लागतील.

विवरणपत्र

भुखंडाचे क्षेत्रफळ (मिटर)	समोरुन/रस्त्याकडुन (मिटर)	मागुन (मिटर)	दोन्ही बाजुने (मिटर)
४५०.०० मिटर पेक्षा जास्त	४.५०	४.५०	३.००
३००.०० मिटर पेक्षा जास्त	४.५०	३.००	२.२५
१५०.०० मिटर पेक्षा जास्त	३.००	१.५०	१.५०
१००.०० मिटर पेक्षा जास्त	३.००	१.५०	१.५६
			एका बाजुने समाईक भिंत



Washim
Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

१. सदर जमिनीमध्ये असलेल्या हक्क किंवा आक्षेप या बाबत कोणाताही वाद अथवा कायदेशीर अडचण भविष्यात निघाल्यास त्यास अर्जदार स्वतः जबाबदार राहिल. वरील पैकी कोणत्याही अटी व शर्तीचे उल्लंघन केल्यास उक्त बाबतची जे नियम अस्तित्वात असतील व शासन जो दंड आकारील त्यांचा भरणे अगर जो आदेश देतील त्याचे पालन करावे लागेल.
२. अभिन्यासातील सांडपाणी रोडच्या कडेला वापर करण्यात यावे.
३. या अभिन्यासातील क्षेत्राखालील गट ग्राम पंचायत काकडदाती ता.जि. वाशिम यांचे कार्यालय आकारेल तो कर अर्जदारास भरणे बंधनकारक राहिल.
४. अर्जदाराला स्थानिक प्राधिकारणाकडून अभिन्यास मंजूर करून घेणे बंधनकारक राहिल.
५. म.प्रा.व न.र. अधिनियम १९६६ चे कलम १८ नुसार या कार्यालयाची पुर्व परवानगी घेऊनच विकास करण्यात यावा.
६. पावसाचे पाण्याचे जलसंवर्धन (RAIN WATER HARVESTING) ची व्यवस्था करावी लागेल.
७. सर्व नियोजित रस्त्यांना योग्य प्रकारची गटारे बांधण्यात येऊन भुखंडामधील सांडपाण्याचा निचरा त्या योग्य करण्याची व्यवस्था अर्जदाराने करणे बंधनकारक राहिल.
८. विषयार्कांत जमीनीतुन विद्युत वाहिणी/ दुरध्वनी वाहिणी जात असल्यास उक्त वाहिणी प्रस्तावाला बाधित होणार नाही, अशा रितीने संबंधित विभागाच्या अद्यावत नियमानुसार आवश्यक त्या सामासिक अंतरावर /रस्त्याचेकडेने स्थलांतरीत करावी लागेल.
९. सदर रेखाकंनाचे जागेत सांडपाणी अथवा भुपृष्ठात पाणी वाहून नेण्यासाठी जे नैसर्गीक मार्ग असतील ते अबाधित ठेवावे अथवा त्याची पर्यायी व्यवस्था करणे अर्जदारावर बंधनकारक राहिल.
१०. सहाय्यक संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांनी अंतीम मंजूरी दिनांक १५/११/२०१९ रोजी दिलेली असल्यामुळे अंतिम मंजुराती प्रमाणे आदेश करण्यात येत आहे.

(विजय भाळवे)
तहसिलदार वाशिम

प्रतिलिपी :-

१. मा. सहाय्यक संचालक नगर रचना वाशिम यांना माहिती करीता सविनय सादर.
२. उपअधिक्षक, भुमी अभिलेख, वाशिम यांना माहिती व उचित कार्यवाहीस्तव.
३. तलाठी, काकडदाती ता.जि.वाशिम यांना माहिती व पुढील कार्यवाही करीता.
४. सचिव, ग्राम पंचायत काकडदाती ता.जि.वाशिम यांना माहिती करीता.
५. अर्जदार राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा. काकडदाती ता.जि.वाशिम यांना माहिती व उचित कार्यवाही करीता.

तहसिलदार वाशिम

Vishal

Principal

Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505



तहसिलदार वाशिम यांचे कार्यालय, वाशिम
रा.मा.क्र./एन.ए.पी.-३४/काकडदाती/४३/२०१८-२०१९

वाचा -

१. महाराष्ट्र शासन राजपत्र दिनांक ०५.०१.२०१७
२. या कार्यालयाचे आदेश क्र.रा.मा.क्र./एन.ए.पी.-३४/काकडदाती/४३/२०१८-१९
३. सही. संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांचे तात्पुरती मंजूरी बाबतचे पत्र दिनांक ०९/०४/२०१९
४. सहा. संचालक नगर रचना विभाग वाशिम यांचे अंतिम मंजूरी बाबतचे पत्र दिनांक १५/११/२०१७
५. राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा. वाशिम, ता.जि. वाशिम यांचा अर्ज दिनांक - १९/०२/२०२०

आदेश

(पारित दिनांक - १९/२/२०२०)

ज्याअर्थी संदर्भ क्रमांक २ नुसार राजेश हरिलाल गोरुले ता.जि.वाशिम यांनी त्यांचे मालकीचे मौजे. काकडदाती येथील गट क्रमांक ४३/१ मधील क्षेत्र १२१००.०० चौ.मी. जमीन निवासी या प्रयोजनाकरीता अकृषक करणे बाबत प्रकरणात या कार्यालयाने शासन शासन राजपत्र दिनांक ०५ जानेवारी २०१७ तसेच महाराष्ट्र प्रादेशीक नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम १८ नुसार प्राप्त अधिकानुसार कलम ४५ नुसार अभिन्यासास विकास परवानगी दिलेली आहे. त्यावर क्रमांक संदर्भ ०४ नुसार आकारणी करून देण्यात आली होती परंतु प्रकरणात संदर्भ क्रमांक ०५ नुसार विकास परवानगी देण्यात आल्यामुळे सुधारीत आकारणी करण्यात येत आहे.

त्या अर्थी मंजुर अभिन्यासातील अकृषक जमीनीवर अकृषक आकारणी करणे गरजेचे आहे. म्हणून मी तहसिलदार, वाशिम मौजे काकडदाती ता.जि. वाशिम येथील गट क्रमांक ४३/१ मधील क्षेत्र १२१००.०० चौ.मी. क्षेत्रावर खालील प्रमाणे शैक्षणिक प्रयोजनाकरीता अकृषक आकारणी करण्यात येत आहे.

विवरणपत्र

अ. क्र.	विवरण	जमिनीचे एकुण क्षेत्र चौ.मि.	आकारणीचा दर	अकृषक रुपये
	शैक्षणिक क्षेत्र	७०५२.६८	०.८८	७६४४.३४
	खुले क्षेत्र	४००७.६४	०.८८	३५२६.७२
	रस्त्याकरीता अधीगृहीत क्षेत्र	६९४.१५	०.८८	६१०.८५
	एकुण रुपांतर खालील क्षेत्र	११७५४.४७ चौ.मि.	०.८८	११७८१.९१

Vishal

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim 444505



Rajashri
President / Secretary
Rajashri Shahu Bahuddashiya Arogya
va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist Washim MH R.No.F/9434

या अभिन्यासातील रस्त्याखालील व खुली जागा सार्वजनिक वापराची जागा येत असल्यामुळे या जमिनीवरील अकृषक आकारणी महाराष्ट्र जमिन महसुल अधिनियम १९६६ चे कलम ११७ (५) अन्वये खालील प्रमाणे सुट देण्यात येत आहे.

अ. क्र.	विवरण	जमिनीचे एकूण क्षेत्र चौ.मि.	आकारणीचा दर
१	खुले क्षेत्र	४००७.६४	३५२६.७२
२	रस्त्याकरीता अधीगृहीत क्षेत्र	६९४.१५	६१०.८५
	एकूण	४७०१.७९	४१३७.५७

अभिन्यासातील प्रत्येक भुखंडावर आकारणीचा तपशील परीशिष्ट (अ)

रा.मा.क्र./एन.ए.पी.-३४/काकडदाती/४३/२०१८-१९
(अर्जदार श्री. राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा. वाशिम ता. जि. वाशिम)
(कानडी गट क्र. ४३/१)

अ. क्र.	प्लॉट क्रमांक	१ प्लॉट चे क्षेत्र	एकूण प्लॉटची संख्या	एकूण क्षेत्र	आकारणी दर	एकूण आकारणी रुपये
१.	१	७०५२.६८	१	७०५२.६८	०.८८	७६४४.३४
	एकूण		१	७०५२.६८	०.८८	७६४४.३४

(विजय साठवे)
तहसिलदार वाशिम

प्रतिलिपी

१. मी. सहाय्यक संचालक नगर रचना वाशिम यांना माहिती करीता सविनय सादर.
२. उपअधिक्षक, भुमी अभिलेख, वाशिम यांना माहिती व उचित कार्यवाहीस्तव.
३. तलाठी, काकडदाती ता. जि. वाशिम यांना माहिती व पुढील कार्यवाही करीता.
४. सचिव, ग्राम पंचायत काकडदाती ता. जि. वाशिम यांना माहिती करीता.
५. अर्जदार राजेश हरिलाल गोरुले व इतर रा. वाशिम यांना माहिती व उचित कार्यवाही करीता.



तहसिलदार वाशिम

Vshindehp

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

President / Secretary
Rajeshri Shahu Bahuuddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist Washim (MS) R.No.F19434

तहसिलदार, तथा तालुका दंडाधिकारी, वाशिम यांचे कार्यालय
सिव्हील लाईन वाशिम ता.जि.वाशिम-४४४५०५

Email Id :- www.tahsildarwashim1@gmail.com

Phone No:- 07252-232008

क्र.प्रस्तु १/क.लि./कावी/७४६/२०२१

दिनांक :- ०९/०७/२०२१

परिशिष्ट ड
(उपविधी नियम न-१०-१)
बांधकाम परवाना

प्रती,

श्री.राजेश हरिलाल गोरुले
रा. वाशिम, ता. जि. वाशिम

संदर्भ :- १. आपला बांधकाम परवानगी मिळणे बाबत चा अर्ज दिनांक २३/१२/२०२०
२. या कार्यालयातील प्र.क्र./रा.मा.क्र./एन.ए.पी-३४/काकडदाती/४३/२०१८-१९ दिनांक २८/११/२०१९
३. मा. सहाय्यक संचालक नगर रचना वाशिम यांचे कार्यालयीन पत्र क्र.बांधकाम नकाशे /काकडदाती
गट नं. ४३/१/ प्लॉट क्र. ०१/ससंनरवा/४९२/ दिनांक २९/०६/२०२१
उपरोक्त विषयास अनुसरून आपणास कळविण्यात येते की, संदर्भ क्रमांक २ चे आदेशान्वये या कार्यालयास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम १८ अन्वये वर्ग- २ या गावांमधील जमीनीवरील विकास परवानगी व बांधकाम परवानगी देण्याचे अधिकार प्रदान करण्यात आलेले आहेत व संदर्भ क्रमांक १ अन्वये आपला बांधकाम परवानगीचा अर्ज या कार्यालयास प्राप्त झाला होता व तो तांत्रिक बाबीची तपासणी करून अभिप्रायासह अहवाल सादर करणे बाबत मा. सहाय्यक संचालक नगर रचना वाशिम यांचेकडे सादर करण्यात आला. संदर्भ क्रमांक ३ अन्वये मा. सहाय्यक संचालक नगर रचना वाशिम यांनी बांधकाम नकाशात सुचविलेल्या दुरुस्त्या प्रमाणे आपले बांधकाम प्रकरणात संदर्भ क्रमांक २ अन्वये मौजे काकडदाती ता.जि. वाशिम येथील गट नं. ४३/१ मधील क्षेत्र अनुक्रमे ८६८६.७६ चौ.मी. जमीनीबाबत दिनांक २८/११/२०१९ रोजी दिलेल्या अकृषक परवानगी प्रकरणातील खुल्या जागेवर प्रस्तावित इमारत बांधकाम नकाशास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ अन्वये खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहुन मंजुरी प्रदान करण्यात येवून बांधकाम परवानगी देण्यात येत आहे.

अटी व शर्ती-

१. बांधकाम मंजुरी आदेश प्राप्त झाल्याचे तारखे पासून सदर मंजुरी एका वर्षा पर्यंत वैध राहिल.
२. मंजूर नकाशा प्रमाणे बांधकाम करण्यात यावे. व बांधकाम ज्या वापरासाठी मंजूर केले आहे तोच वापर करण्यात यावा.
३. नकाशात दुरुस्ती केल्या प्रमाणे बांधकाम करावे लागेल.
४. बांधकामात कोणत्याही प्रकारची सुधारणा करावयाची झाल्यास या कार्यालयाची पुर्व परवानगी शिवाय कोणतेही बांधकाम करता कामा नये.
५. जागेवर बांधकाम सुरु असतांना बांधकाम नियमा नुसार होत आहे, या बाबत वेळोवेळी त्यावर लक्ष ठेवावे व संबंधित वास्तुविशारद यांचेकडून Plinth Checking व तदनंतर बांधकाम पूर्णत्वाचा (Completion Certificate) दाखला प्राप्त झाल्यावर व बांधकाम समाधानकारक झाले याची खात्री करून तदनंतरच नियमानुसार भोगवटा (Occupancy Certificate) प्रमाणपत्र देण्यात यावे.
६. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम १२४ अ नुसार विकास शुल्काचा भरणा करून घेण्यात यावा.

Kantirke

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

President / Secretary
Rajashri Shahu Sahasriddeshiya Arogya
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist.Washim (MH) R.No.F/9434

तहसिलदार, तथा तालुका दंडाधिकारी, वाशिम यांचे कार्यालय
सिव्हील लाईन वाशिम ता.जि.वाशिम-४४४५०५

Email Id :- www.tahsildarwashim1@gmail.com

Phone No:- 07252-232008

२४. सदरहु इमारतीस पाणी पुरवठा, विज पुरवठा तसेच दळणवळणासाठी W.B.N. चे रस्ते विकास करणे विकासकास बंधनकारक राहिल.
२५. इमारतीचे बांधकाम करतांना FLY ASH चा जास्तीत जास्त वापर करणे तसेच बांधकाम भुकंपरोधक करणेच्या दृष्टिणे त्यानुसार उपाययोजना करणे बंधनकारक राहिल.
२६. प्रस्तावित बांधकाम Rain Water Harvesting करणेचे बंधनकारक राहिल.
२७. बहुमजली इमारतीचे Rcc Design आवेदकाने सक्षम Rcc Designer कडून करून घेणे बंधनकारक राहिल, त्यास हे कार्यालय कोणत्याही परिस्थितीत जबाबदार राहणार नाही.
२८. अभिन्यासातील खुल्या जागेवर सर्व भुखंडधारकांचा हक्क प्रस्तावीत होत असल्याने उक्त जागेवरील बांधकामास शैक्षणिक प्रयोजनार्थ मंजुरीची शिफारस असल्याने कोणत्याही भुखंडधारकांचा सुविधाधीकार बाधित होता कामा नये.
२९. अभिन्यासातील खुल्या जागेवर सर्व भुखंडधारकांचा हक्क प्रस्तावीत होत असल्याने उक्त जागेवरील विकास वापरावर विकासकास भुखंडधारकास बंधने घालता येणार नाही, त्याचा वापर सार्वजनिक स्वरूपाचा राहिल.
३०. विषयाकीत जमीनीतुन विद्युत वाहीनी /दुरध्वणी वाहीनी गेली असल्यास उक्त वाहीनी प्रस्तवाला बाधित होणार नाही. अशा रीतीने संबधित विभागाचे आदयावत नियमानुसार आवश्यक त्या सामासीक अंतरावर /रस्त्याचेकडेने स्थलांतरित करावी लागेल.
३१. अर्जदार यांनी सादर केलेली कागदपत्रे दिशाभुल करणारी किंवा खोटे असल्यास सदर परवानगी रद्द करण्याचे अधिकार हे कार्यालय राखीव ठेवीत आहे.

तहसिलदार तथा
नियोजन प्राधिकारी, वाशिम

प्रतिलिपी-

१. मा. सहाय्यक संचालक नगर रचना, वाशिम यांना माहिती करीता सविनय सादर.
२. सचिव ग्राम पंचायत काकडदाती ता.जि. वाशिम यांना माहिती व उचित कार्यवाहीस्तव.

तहसिलदार तथा
नियोजन प्राधिकारी, वाशिम



President / Secretary
Rajashri Shahu Education Society
Va Shikshan Prasarak Mandal Malegaon
Dist. Washim (MH) R.No.F/9434

Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505



Balaji Complex, Patni Chowk, Washim
Mob: 9423145219

Dolgaon Road
Ph: 07268-224219, 94228822

Ramakrishna International (Iodg)

Date: 2/1/2022

APPENDIX 'H'

FORM FOR COMPLETION CERTIFICATE

To,
The Assistant Director Of,
Town Planning, Washim

Respected Sir,

I hereby certify that the erection / re-erection or part/ full development work in/ on building / part building No 1 and 2, Plot No 1, revenue Survey No. 43/1, City Survey No. 43/1 Mauje Kakaddati, situated at road /street Pusad Road, society Near Sailla Colony Dist. Washim has been supervised by me and has been completed on 06/01/2022 according to the plans sanctioned, Vide office communication No. 746/2021 dated 09/07/2012. The work has been completed to the best of my satisfaction. The workmanship and all the materials (Type and grade) have been strictly in accordance with general and detailed specification. No. provisions of the Act or the building regulations, no requisitions made, conditions prescribed or orders issued there under have been transgressed in the course of the work. I am enclosing three copies of the completion plans. The building is fit for occupancy for which it has been erected/re-erected or altered, constructed and enlarged.

I have to request you to arrange for the inspection & grand permission for the occupation of the building.

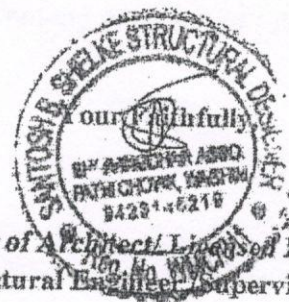
License No. of Architect- WMC/027/06

Address of Architect or Licensed Engineer-
Balaji Complex, Patni Chowk, Washim
Ta. Dist. Washim

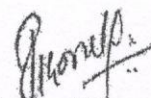
Name of Architect or Licensed Engineer/
Structural Engineer /Supervisor E-mail ID-
Mr. Santosh B. Shelke
harshshelke02@gmail.com

Mobile No. : 9423145229

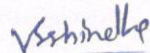
Encl: As above



Signature of Architect/ Licensed Engineer/
Structural Engineer/ Supervisor


(Signature of Owner)

Name of Owner
Rajesh H. Gorule



Principal
Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

तहसिलदार, तथा तालुका दंडाधिकारी, वाशिम यांचे कार्यालय
सिव्हील लाईन वाशिम ता.जि.वाशिम-४४४५०५

Mail Id :- www.tahsildarwashim1@gmail.com

Phone No:- 07252-232008

KPt 1/Kak-43/Occupancy/312/2022

Date: 24/02/2022

APPENDIX - I
(Occupancy Certificate)

To,

Sir/Madam 1) SHRI. SANTOSH B. SHELKE (Structural Engineer)
SHARANGDHAR ASSOCIATES, BALAJI COMPLEX,
PATNI CHOWK, WASHIM TA DIST WASHIM.

Subject :- Permission to occupy the completed building No. Wing A & Wing B
bearing Gat No. 43/1 at Kakaddati, Pusad Road, Washim Tq. Dist. Washim.

Reference :- Your letter dated 02/01/2022.

Sir,

The development work of building No. Wing A & Wing B bearing Gat No. 43/1 at Kakaddati, Pusad Road, Washim Tq. Dist. Washim completed under the supervision of Shri. Santosh B. Shelke Architect, Licensed Engineer, Structural Engineer, Supervisor having Lic. No. WMC/011, CELM/110734-15 may be occupied on the following conditions.

1. That the certificate under Maharashtra Regional and Town Planning Act 1966 of rule 18/2 and Maharashtra Municipal Council Act 1965 of Rule 189.
2. The work has been completed according to the sanctioned plans.
3. Total constructed area is 5729.795 sqm.
4. The building can be use for residential/commercial purpose. No changes are allowed without prior permission of Planning Authority Washim.
5. Rain water harvesting system should be compulsory.

A set of certified completion plan is returned herewith.



The Sub Division Magistrate and
Planning Authority

V. S. Shetty
Principal

Rajashri Shahu College of
Nursing, Washim-444505

Copy to: - 1) Assistant Director Town Planning, Washim Ta. Dist. Washim.

2) Mr. Rajesh Harilal Gorule, Washim Ta. Dist. Washim.

RAJASHREE SHAHU COLLEGE OF B.SC NURSING WASHIM (Maharashtra)

Recognize By DMER Govt Of Maharashtra Affiliated to M.U.H.S Nashik

✉ - rshahubscwashim@gmail.com

Website - www.shahunursing.com

Address - Pusad Road, Kakaddati Phata , Washim Tq. Dist. Washim - 444505 Mo.No - ☎ 8275312152 ,

TEACHING BLOCK

Sr. No	Teaching Block	Required Area in (Sq ft)	Available area in Sq ft
1	Lecture Hall	6x900= 5400	5640
2	Nursing foundation Lab	1600	1680
3	Community Health and Nutrition	1200	1240
4	OBG & Pediatric Lab	900	940
5	Child Health Nursing Lab	900	940
6	Pre-Clinical Science Lab	900	1840
7	Computer Lab	1500	1580
	A.V Aids Room	600	600
8	Multipurpose Hall	3000	3060
9	Common Room (Male & Female)	1000	1110
10	Staff Room	800	800
11	Principal Room & Toilet	300	310
12	Vice Principal	200	240
13	Library	2300	2400
14	HOD Rooms	5*200	1240
16	Faculty Room	2400	2480
17	Provision of Toilets	1000	1620
	Total	23200	27720

Total Buildup Area = 27720.00 Sq ft

Vishalhe

Principal
Rajashree Shahu College of
Nursing, Washim-444505



[Signature]
Principal
Rajashree Shahu College of
B.Sc. Nursing, Washim-444505



RAJASHREE SHAHU COLLEGE OF B.SC NURSING WASHIM (Maharashtra)

Recognize By DMER Govt Of Maharashtra Affiliated to M.U.H.S Nashik

✉ - rshahubscwashim@gmail.com

Website - www.shahunursing.com

Address - Pusad Road, Kakaddati Phata, Washim Tq. Dist. Washim - 444505 Mo.No - 8275312152,

HOSTEL BLOCK

SL No	Hostel Block	Area in Sq ft	Available area in Sq ft
1	Single Room	2400	12870.589
2	Double Room	2400	12870.589
3	Sanitary	500	112.00 & 231.25 &
4	Visitor Room	500	545.750
5	Reading Room	250	249.780
6	Store Room	500	700.00
7	Recreation Room	500	557.300
8	Dinning Hall	3000	3036.56
9	Kitchen & Store	1500	1832.180
10	Toilets		231.25 & 287.585 &287.583 & 287.583

Total Buildup Area = 34100 sq ft



Principal

Rajashree Shahu College of
B.Sc.Nursing, Washim-444505

Principal

Rajashree Shahu College of
Nursing, Washim-444505